



AYUNTAMIENTO
DE
LA PUEBLA DEL RÍO
(Sevilla)

Título: Informe técnico relativo a la contratación DE EMERGENCIA de una empresa de albañilería para realizar los trabajos necesarios para garantizar la seguridad en el colegio público Antonio Machado y el Cementerio Municipal.

Autores: Dña. María Jesús Romero Antúnez. Arquitecta Técnica Municipal.

Don Manuel Delgado Martínez, Encargado de obras y servicios.

INFORME TÉCNICO DE NECESIDAD.

1. NECESIDAD A SATISFACER: DESTROZOS OCASIONADOS POR LAS INCLEMENCIAS METEOROLÓGICAS DE LOS ÚLTIMOS DÍAS DEL MES DE OCTUBRE.

ACONTECIMIENTO CATASTRÓFICO: FENÓMENO METEOROLÓGICO ADVERSO POR LLUVIAS INTENSAS EN EL MES DE OCTUBRE.

SITUACIÓN DE EMERGENCIA: Los destrozos causados en diferentes puntos de la población, debido a las inclemencias meteorológicas por lluvias intensas y viento, ha dejado una grave situación de peligro en el colegio público Antonio Machado por la entrada de agua a través de la cubierta que amenaza con hacer contacto con la red eléctrica y ocasionar peligro en la estructura del edificio.

Del mismo modo, ha dejado una grave situación de peligro en el cementerio municipal por la entrada de agua en la cubierta de una manzana de nichos, esta situación puede producir con carácter inminente, una situación de falta de salubridad y salud ante los usuarios de las instalaciones a causa de la entrada de agua en los restos cadavéricos, así como, ocasionar daños materiales y estructurales en los propios nichos.

NECESIDAD: Tras los imprevistos y causas sobrevenidas resulta preciso realizar los trabajos de albañilería para garantizar la estanqueidad en las cubiertas del colegio público Antonio machado y del cementerio municipal, y así eliminar el peligro de entrada de agua y garantizar la seguridad estructural, para lo que es necesario la contratación de una empresa especializada en estos trabajos

Código Seguro De Verificación	I8fUyijZq+LAXmqpikxLyw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	M. Dolores Prósper Pérez	Firmado	11/11/2024 11:41:51
	Juan Antonio Palma Juan	Firmado	11/11/2024 11:40:22
	Libertad Fernandez Milan	Firmado	11/11/2024 11:25:59
	Manuel Delgado Martinez	Firmado	11/11/2024 11:21:32
	Maria Jesus Romero Antunez	Firmado	11/11/2024 11:21:07
Observaciones		Página	1/2
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/I8fUyijZq+LAXmqpikxLyw==		





AYUNTAMIENTO
DE
LA PUEBLA DEL RÍO
(Sevilla)

de albañilería en altura y dar un servicio óptimo tanto al Colegio Público Antonio Machado como al Cementerio.

2. DESCRIPCION DETALLADA DE LOS TRABAJOS:

TRABAJOS DE ALBAÑILERIA:

Trabajo de albañilería para garantizar la estanqueidad de las cubiertas:

Cementerio 150 metros cuadrados

Colegio Antonio Machado 100 metros cuadrados.

- Limpieza de la superficie de las cubiertas afectadas.
- Reposición de la lámina impermeabilizante de aluminio de 4 mm.
- Solapes, encuentros con faldones, incluso parte proporcional de regolas.
- Retirada de residuos a vertedero autorizado.

3. VALORACION.

Valoración de los arreglos en el colegio público Antonio Machado: 5.540,00 €

Valoración de los arreglos en el Cementerio Municipal: 8.310,00

Los trabajos descritos se valoran en 13.850,00 euros y 2.908,50 euros que corresponde al 21% de I.V.A por lo que el importe total incluido I.V.A. ascienda a 16.758,50 euros.

4. OBSERVACIONES

Se informan al equipo de gobierno la necesidad de realizar un contrato de emergencia ante la situación de peligro descrita.

En La Puebla del Río fecha y firma en pie de página

Fdo. Dña. María Jesús Romero Antúnez,

Fdo. Don Manuel Delgado Martínez,

Arquitecta Técnica Municipal.

Encargado de obras y servicios.

Código Seguro De Verificación	I8fUyijZq+LAXmqpikxLyw==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	M. Dolores Prósper Pérez	Firmado	11/11/2024 11:41:51	
	Juan Antonio Palma Juan	Firmado	11/11/2024 11:40:22	
	Libertad Fernandez Milan	Firmado	11/11/2024 11:25:59	
	Manuel Delgado Martinez	Firmado	11/11/2024 11:21:32	
	Maria Jesus Romero Antunez	Firmado	11/11/2024 11:21:07	
Observaciones		Página	2/2	
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/I8fUyijZq+LAXmqpikxLyw==			